

Số: /TB-VP

Tứ Kỳ, ngày tháng 9 năm 2023

THÔNG BÁO

Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND huyện Đào Văn Soái, tại cuộc họp ngày 27 tháng 9 năm 2023

Chiều ngày 27 tháng 9 năm 2023, Phó Chủ tịch UBND huyện Đào Văn Soái chủ trì họp xử lý tiền nợ đọng tiền thuê đất của hộ kinh doanh ông Trần Xuân Ngõa, thị trấn Tứ Kỳ. Tham dự có Lãnh đạo các phòng: Tài chính – Kế hoạch, Kinh tế và Hạ tầng, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và PTNT; lãnh đạo, chuyên viên Văn phòng HĐND&UBND huyện; lãnh đạo và cán bộ Chi cục Thuế khu vực Tứ Lộc; lãnh đạo UBND thị trấn Tứ Kỳ và hộ kinh doanh ông Trần Xuân Ngõa.

Sau khi nghe Chi cục Thuế khu vực Tứ Lộc báo cáo xử lý nợ đọng tiền thuê, tiền thuê đất của hộ kinh doanh ông Trần Xuân Ngõa.

Qua ý kiến thảo luận và thống nhất của các đại biểu tham dự, Phó Chủ tịch UBND huyện Đào Văn Soái kết luận và chỉ đạo như sau:

1. Đối với hộ gia đình ông Trần Xuân Ngõa

- Khẩn trương hoàn thành nộp số tiền thuế giá trị gia tăng, tiền thuê đất, tiền phạt chậm nộp đến ngày 27/9/2023 là: 348.488.671 đồng. Trong đó: Tiền thuế giá trị gia tăng tiền nợ gốc, tiền thuê đất nợ gốc, tiền thuế sử dụng đất phi nông nghiệp tiền chậm nộp là: 309.581.171 đồng, yêu cầu hoàn thành **trước ngày 31/10/2023**; đối với số tiền: 38.907.500 đồng được gia hạn, hoàn thành nộp **trước ngày 30/11/2023**.

- Tiếp tục rà soát lại phương án sản xuất kinh doanh của hộ gia đình, để tính toán sản xuất kinh doanh có hiệu quả trên cơ sở dự án được chấp thuận.

- Trong quá trình sản xuất kinh doanh thực hiện nghiêm theo đúng các quy định của pháp luật về lĩnh vực: đất đai, tài nguyên, đầu tư, phòng cháy chữa cháy, quy hoạch xây dựng, thuế và các lĩnh vực khác theo quy định.

2. Đối với Chi cục Thuế khu vực Tứ Lộc

- Tiếp tục đôn đốc, hỗ trợ hộ kinh doanh ông Trần Xuân Ngõa để hoàn thành việc nộp số tiền thuế giá trị gia tăng, tiền thuê đất, tiền phạt chậm nộp theo Báo cáo số 2882/BC-CCTKV ngày 27/9/2023 của Chi cục Thuế khu vực Tứ Lộc.

- Tiếp tục phối hợp Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện và các ngành có liên quan trong Đoàn kiểm tra liên ngành huyện tham gia rà soát và kiểm tra đối với các hộ kinh doanh thuê đất trên địa bàn huyện.

- Tiếp tục đôn đốc các hộ kinh doanh thuê đất khác trên địa bàn huyện thực hiện nộp thuế, tiền thuê đất đầy đủ theo quy định của pháp luật, đảm bảo tận thu cho nguồn ngân sách huyện (*Có giải pháp, phương án, tham mưu cụ thể*).

3. Phòng Tài chính – Kế hoạch huyện

- Phối hợp các ngành có liên quan trong Đoàn kiểm tra liên ngành huyện tiếp tục kiểm tra, rà soát hồ sơ chấp thuận dự án đầu tư của hộ gia đình ông Trần Xuân Ngõa và các dự án hộ cá thể thuê đất khác.

- Trường hợp ông Trần Xuân Ngõa muốn chuyển đổi sang loại hình doanh nghiệp hướng dẫn về thủ tục, hồ sơ liên quan báo cáo UBND tỉnh phê duyệt.

- Kiểm tra việc chấp hành pháp luật khi thực hiện dự án đầu tư đã được phê duyệt, tham mưu thực hiện việc kiểm tra xử lý vi phạm (nếu có) theo quy định.

- Phối hợp với Chi cục Thuế khu vực Tứ Lộc đôn đốc việc thu, nộp nợ đọng tiền thuế của các hộ kinh doanh trên địa bàn huyện.

- Kiểm tra rà soát lại hồ sơ thuê đất của hộ kinh doanh ông Nguyễn Duy Thuấn (đã mất) tại khu Trung tâm thương mại 19/8 và ông Trần Văn Phong (đã mất) Trường Mầm non Hoa Sữa, tham mưu điều chỉnh hoặc chuyển đổi sang mô hình doanh nghiệp, đảm bảo theo đúng quy định pháp luật.

4. Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện

- Kiểm tra, rà soát lại hồ sơ thuê đất của hộ gia đình ông Trần Xuân Ngõa.

- Là cơ quan thường trực của Đoàn kiểm tra liên ngành huyện phối hợp với UBND thị trấn Tứ Kỳ kiểm tra về công tác môi trường của hộ gia đình ông Trần Xuân Ngõa và hộ gia đình ông Nguyễn Duy Thuấn (đã mất) và các hộ tại khu Trung tâm thương mại 19/8, hoàn thành chậm nhất **ngày 15/10/2023**, tổng hợp, báo cáo kết quả, đề xuất phương án xử lý đối với Lãnh đạo UBND huyện để xem xét, xử lý về ô nhiễm môi trường tại khu Trung tâm thương mại 19/8.

- Phối hợp các ngành tham mưu để xử lý dự án thuê đất đối với chủ hộ kinh doanh đã mất theo quy định (*Hộ ông Nguyễn Duy Thuấn (đã mất) tại khu Trung tâm thương mại 19/8 và ông Trần Văn Phong (đã mất) Trường Mầm non Hoa Sữa*).

- Tham mưu UBND huyện kiện toàn Đoàn liên ngành kiểm tra việc chấp hành các quy định về pháp luật đất đai theo Quyết định số 920/QĐ-UBND ngày 29/3/2023 của Chủ tịch UBND huyện; bổ sung thành phần của Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện.

5. Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện

- Rà soát lại quy hoạch chi tiết đã được phê duyệt, kiểm tra hiện trạng đối với các dự án về quy hoạch xây dựng, cấp phép xây dựng và một số nội dung khác liên quan đến quản lý ngành.

- Cử lãnh đạo của phòng tham gia thành viên Đoàn kiểm tra liên ngành huyện.

6. UBND thị trấn Tứ Kỳ

Phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện và các ngành có liên quan của huyện kiểm tra vấn đề ô nhiễm môi trường tại khu Trung tâm thương mại 19/8.

Trên đây là ý kiến kết luận và chỉ đạo của Phó Chủ tịch UBND huyện Đào Văn Soái tại cuộc họp chiều ngày 27/9/2023.

Văn phòng HĐND&UBND huyện tổng hợp, thông báo để các cơ quan, đơn vị có liên quan biết và tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thường trực Huyện ủy (để b/c);
- Thường trực HĐND huyện;
- Chủ tịch, các PCT.UBND huyện;
- Các phòng: Tài nguyên và MT, Kinh tế và Hạ tầng, Tài chính- Kế hoạch, NN&PTNT huyện;
- Chi cục Thuế khu vực Tứ Lộc;
- Văn phòng HĐND&UBND huyện;
- UBND thị trấn Tứ Kỳ;
- Hộ ông Trần Xuân Ngõa, thị trấn Tứ Kỳ;
- Công thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT.

**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Vũ Thị Hồng Tâm